
Donde
todo
conecta



EDIFICIO

Lanín 14



Bv. Illia 335

 Nueva Córdoba

Ubicación privilegiada, vida conectada

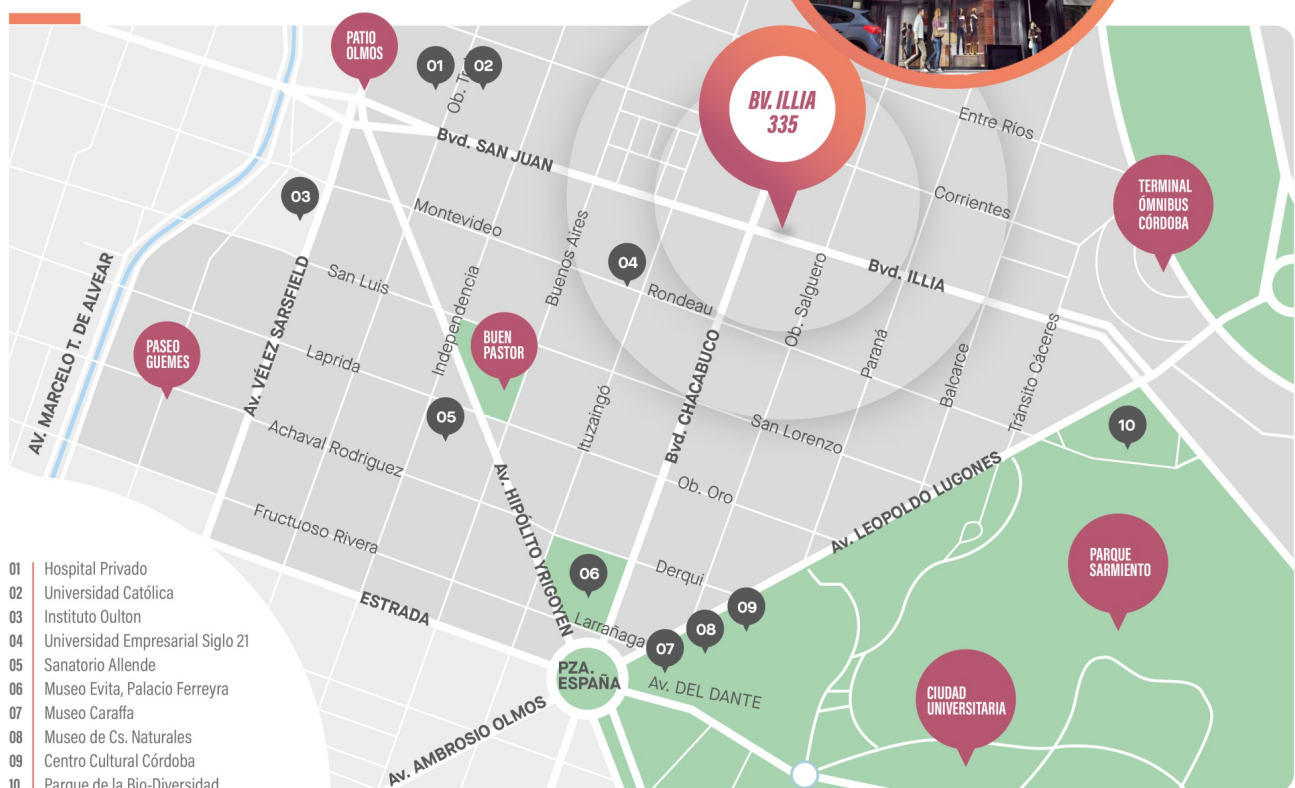


Lanin N°14 se emplaza en una zona donde la ciudad fluye y se reinventa continuamente, poniendo a tu alcance todo lo que necesitas para tu bienestar.

CERCANO a los centros educativos, civiles, comerciales, recreativos y culturales más importantes de la ciudad.

ACCESIBLE a la terminal de ómnibus, y a las principales vías de acceso de la ciudad, facilitando la conexión con otras localidades y regiones.

A UN PASO del espacio verde más importante del tejido urbano cordobesa: el Parque Sarmiento.



- 01 Hospital Privado
- 02 Universidad Católica
- 03 Instituto Oulton
- 04 Universidad Empresarial Siglo 21
- 05 Sanatorio Allende
- 06 Museo Evita, Palacio Ferreyra
- 07 Museo Caraffa
- 08 Museo de Cs. Naturales
- 09 Centro Cultural Córdoba
- 10 Parque de la Bio-Diversidad

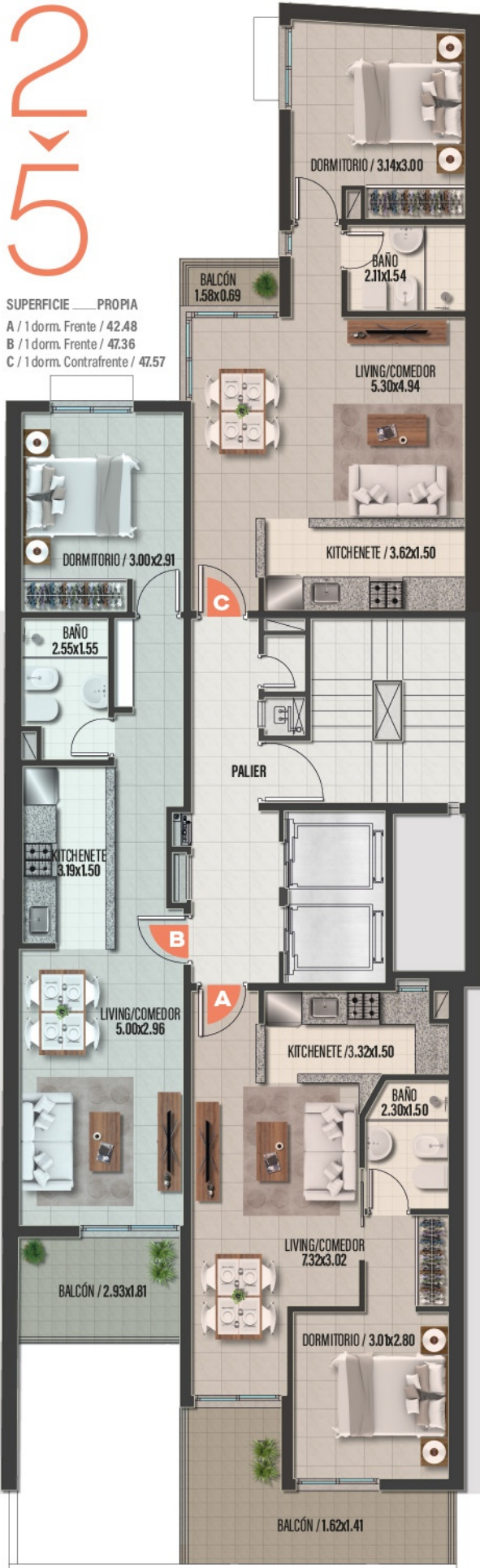
Lanín 14



PISO

25

SUPERFICIE ____ PROPIA
 A / 1 dorm. Frente / 42.48
 B / 1 dorm. Frente / 47.36
 C / 1 dorm. Contrafrente / 47.57

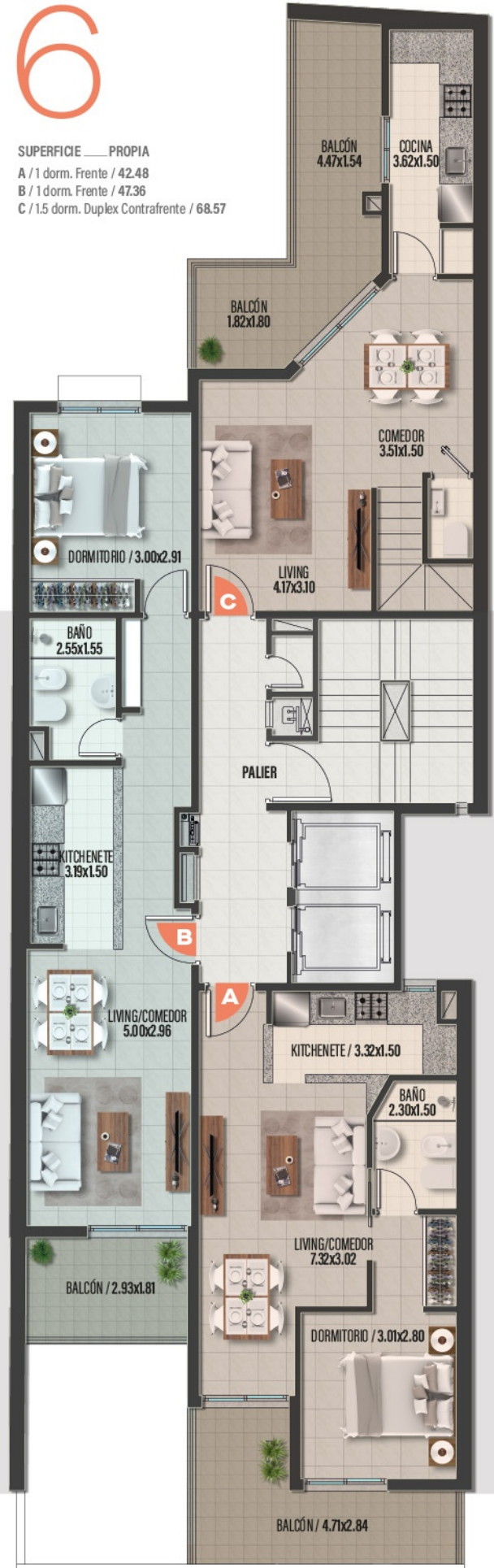


Calle Bv. Illia

PISO

6

SUPERFICIE ____ PROPIA
 A / 1 dorm. Frente / 42.48
 B / 1 dorm. Frente / 47.36
 C / 1.5 dorm. Duplex Contrafrente / 68.57



Calle Bv. Illia

PISO

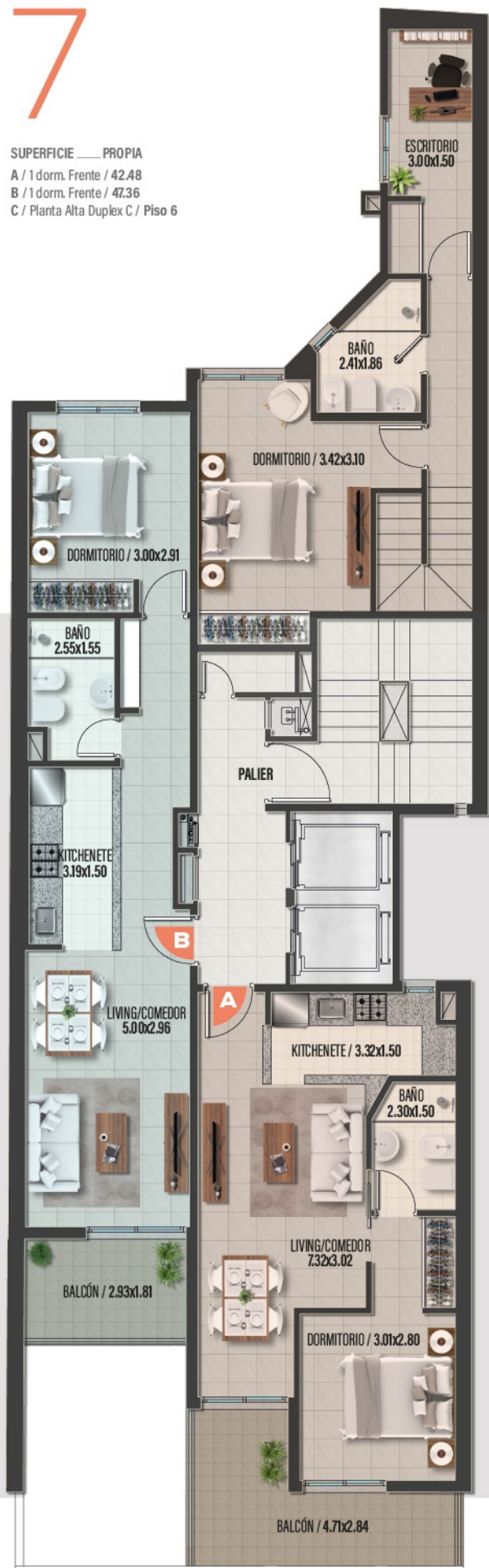
7

SUPERFICIE ____ PROPIA

A / 1 dorm. Frente / 42.48

B / 1 dorm. Frente / 47.36

C / Planta Alta Duplex C / Piso 6



Calle Bv. Illia //////////////



- Arquitectura contemporánea
- Espacios funcionales
- Materiales de primera calidad

Lanín 14

Características técnicas

Ingreso de jerarquía, con revestimientos de madera, mármol y porcelanato.

• Dos ascensores con cabinas de acero inoxidable, con puertas automáticas.

• Portero Eléctrico Inteligente.

• Pisos y revestimientos cerámicos, en cocinas y baños.

• Pisos de porcelanato.

• Paredes enduías en yeso, con molduras.

• Puertas e interiores de placares.

• Carpinterías de PVC con DVH.

• Cocina equipada con muebles bajo mesada y alacena en melamina con terminaciones en aluminio.

• Mesada de granito con bacha de acero inoxidable y grifería monocomando.

• Baños completos con artefactos sanitarios y bañeras enlosadas.

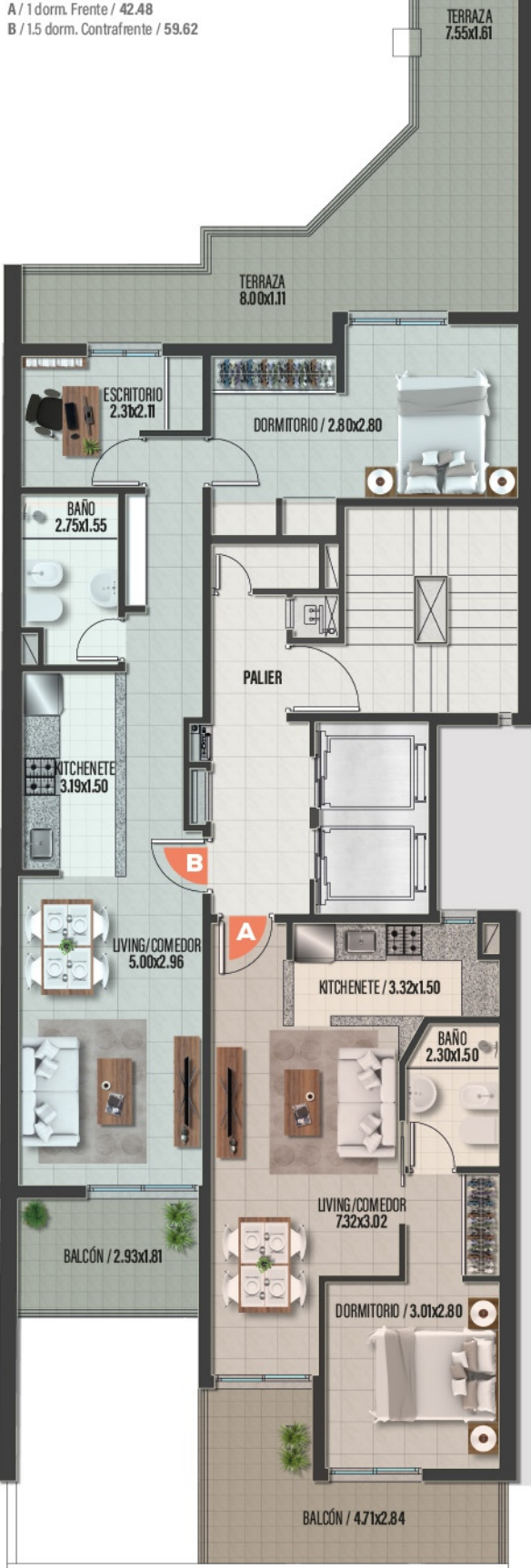
• Instalación para aire acondicionado.

• Cañería para teléfono ,TV e Internet.

PISO

8

SUPERFICIE ____ PROPIA
A / 1 dorm. Frente / 42.48
B / 1.5 dorm. Contrafrente / 59.62

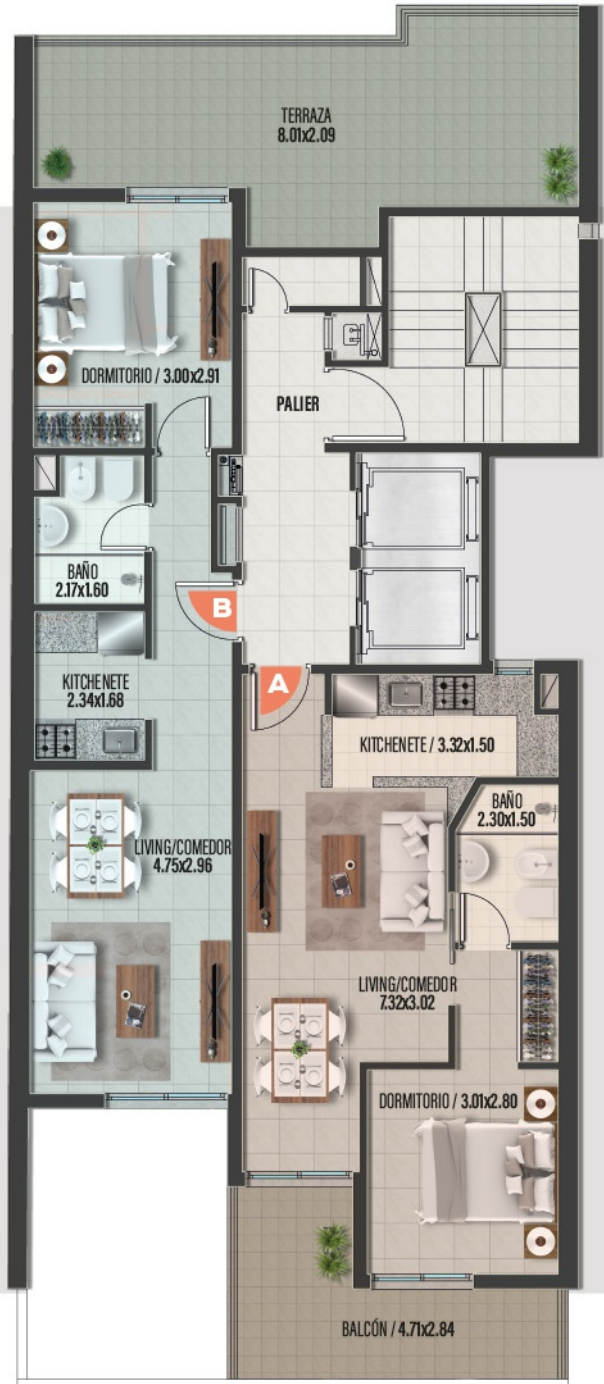


Calle Bv. Illia

PISO

10

SUPERFICIE ____ PROPIA
A / 1 dorm. Frente / 42.48
B / 1 dorm. Frente / 42.61



Calle Bv. Illia



B

Departamento tipo B / Piso 12

ESPACIOS DISEÑADOS PARA VIVIR CON COMODIDAD

PISO

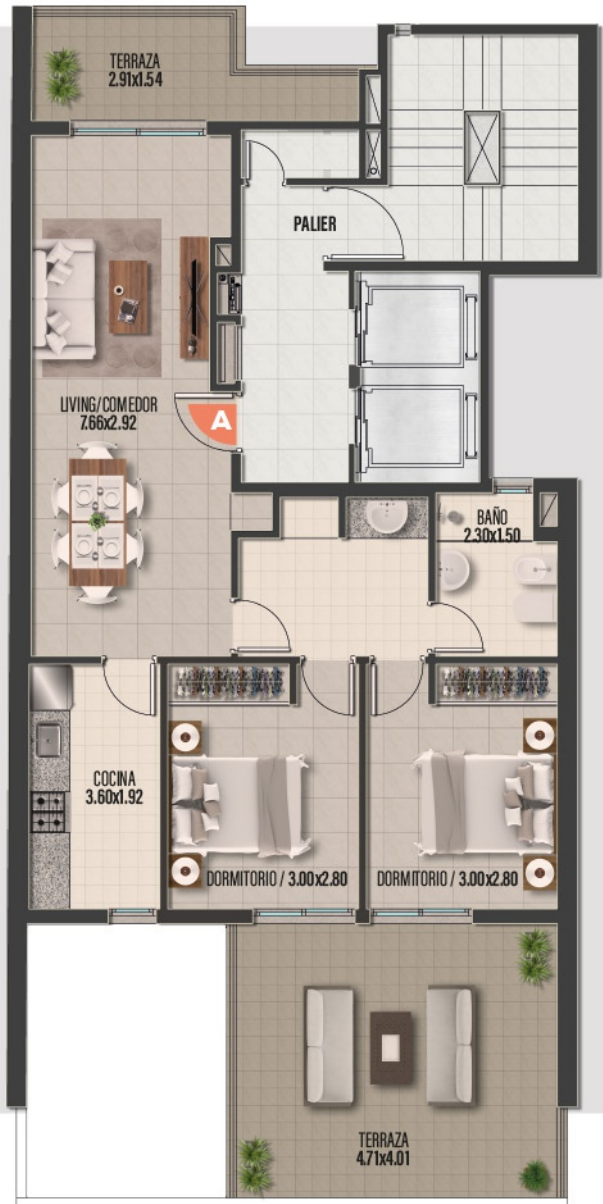
12

PISO

13

SUPERFICIE PROPIA
A / 1 dorm. Frente / 42.48
B / 1 dorm. Frente / 42.61

SUPERFICIE PROPIA
A / 2 dorm. Frente / 68.50



Calle Bv. Illia

Calle Bv. Illia

Lanín 14

Bv. Illia 335 📍 Nueva Córdoba

20 años de trayectoria consolidada



Copahue 5

San Juan 525 / Villa María



Copahue 6

Bv. Chacabuco 775 / Nva. Córdoba



Copahue 7

Catamarca 1259 / Villa María



Copahue 8

Av. Ramón Cárcano 239 / Villa María



Lanin 9

Fructuoso Rivera 150 / Nva. Córdoba



Lanin 10

Bv. Chacabuco 281 / Centro / CBA



Lanin 11

Derqui 55 / Nva. Córdoba



Lanin 15

Bv. Arturo Illia 560 / Nva. Córdoba

DESARROLLA Y CONSTRUYE



Construimos con experiencia,
diseñamos para vos.

COMERCIALIZA

TAIANA
PROPIEDADES

(0351) 4600703
📞 351 3088367

PROYECTO

Esteban Pallares
arquitecto